

# Lindestraat 1, 9200 Dendermonde

## Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

[goemanvastgoed.be](http://goemanvastgoed.be)



0 m<sup>2</sup>



2



1



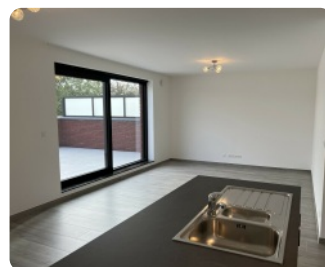
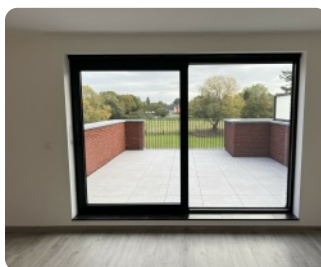
1

### Modern nieuwbouwappartement met ruim terras en groen uitzicht

Dit prachtig nieuwbouwappartement combineert moderne luxe met rust en groen, en is volledig instapklaar voor wie op zoek is naar comfortabel en zorgeloos wonen. De grote troef is ongetwijfeld het zeer ruime, zonnige terras met een open zicht op het groen – een ideale plek om te ontspannen of te genieten van een gezellige avond met vrienden.

Binnenin vind je een lichte en ruime leefruimte, een volledig geïnstalleerde keuken met hoogwaardige toestellen, en twee mooie slaapkamers die zorgen voor voldoende ruimte en privacy. De badkamer is uitgerust met zowel een ligbad als een inloopdouche, en beschikt over een dubbele lavabo voor extra comfort. Ook is er een garage inbegrepen.

Dit appartement is afgewerkt met oog voor detail en kwaliteit, en voldoet aan alle hedendaagse woonnormen. Of je nu op zoek bent naar een eigen stek, een investering of een rustig gelegen nieuwbouwpand, dit appartement biedt het allemaal.



## Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Wolf Boeykens**

**052 52 80 30**

**[info@goemanvastgoed.be](mailto:info@goemanvastgoed.be)**



# Lindestraat 1, 9200 Dendermonde

Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

goemanvastgoed.be

## Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**  
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**  
Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**  
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**  
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**  
Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

## Financieel

Prijs: **€ 940**  
Lasten huurder: **€ 50**  
Onder BTW stelsel: **Nee**  
Beschikbaarheid: **onmiddellijk**

## Energie

Ramen: **pvc**  
Type verwarming: **vloerverwarming**

## Indeling

Slaapkamers: **2**  
Keuken: **Ja**  
Keuken (type): **VS volledig geïnstalleerd**  
Badkamers: **1**  
Toiletten: **1**  
Badkamer type: **douche en ligbad**  
Wasplaats: **Ja**

## Parking

Aantal parkings binnen: **1**

## Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

**Wolf Boeykens**  
**052 52 80 30**  
**info@goemanvastgoed.be**

