

Kasteeldreef 73,

9340 Lede

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



90 m²



2



1

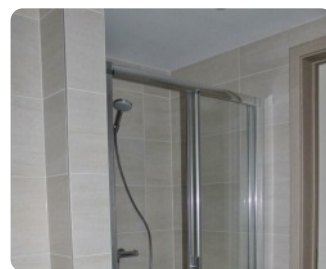
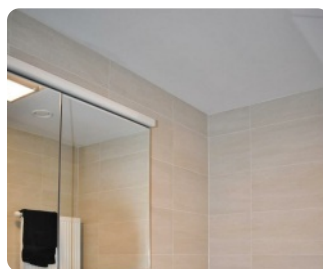
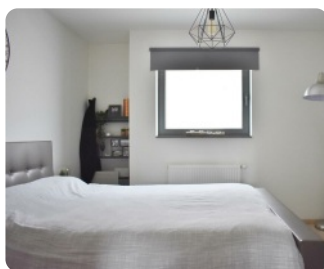
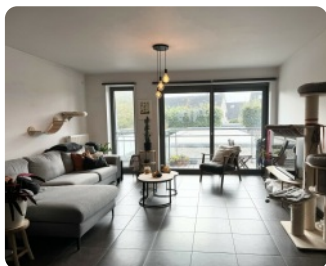


1

Modern tweeslaapkamer app met terras en garage te Lede

Modern, energiezuinig appartement met zonneterras en garage. Gelegen op 1ste verdieping. Lift aanwezig. Dit appartement omvat ruime woonkamer met open, ingerichte keuken, wasplaats/berging, afzonderlijk toilet, 2 slaapkamers en badkamer voorzien van ligbad en douche. Ideale ligging: vlakbij markt en winkels, nabij station. EPB Nieuwbouw.

Graag een bezoekje? 052/52 80 80 of mail naar verhuur@goemanvastgoed.be



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Kasteeldreef 73,

9340 Lede

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

Financieel

Prijs: **€ 875**
Lasten huurder: **€ 75**
Onder BTW stelsel: **Nee**
Beschikbaarheid (datum): **01-02-2025**

Energie

EPC Score: **80.76 Kwh/m²/j**
Dubbele beglazing: **Ja**
Type verwarming: **gas cv**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **90 m²**
Bouwjaar: **2014**
Staat: **uitstekend**

Indeling

Woonkamer: **36 m²**
Slaapkamers: **2**
Slaapkamer 1: **10 m²**
Slaapkamer 2: **12.5 m²**
Keuken: **Ja, 10 m²**
Keuken (type): **volledig geïnstalleerd**
Badkamers: **1**
Toiletten: **1**
Badkamer type: **douche en ligbad**

Parking

Aantal garages: **1**

Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman
052 52 80 30
info@goemanvastgoed.be

