,

Altea

Appartement

vastgoed & advies goeman

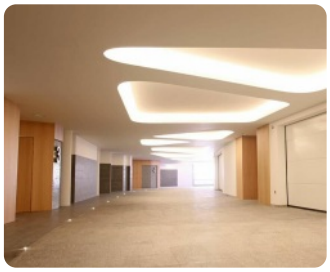
goemanvastgoed.be

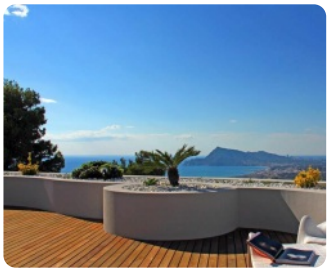
579 m² 3 2



Appartement in Altea

Ocean Suites Altea is een gesloten, residentieel complex van 13 luxueuze appartementen met prachtig uitzicht, gelegen in één van de mooiste en meest populaire regio?s van de Sierra de Altea. De appartementen hebben een spectaculair terras en bieden een adembenemend panoramisch vergezicht op de baai van Altea, Altea La Vella, Benidorm, El Albir, enz. De appartementen hebben een bebouwde oppervlakte tussen 575 m² en 900 m² en grote terrassen met een oppervlakte variërend van 120 m² tot 300 m². De interne indeling, het resultaat van een minutieus uitgevoerde studie door professionele architecten en decorateurs vervult elke droom. Elk appartement heeft 3 slaapkamers met ingebouwde muurkasten en twee badkamers met bad en douche voor exclusief gebruik en een toilet voor de bezoekers. De?master? slaapkamer van ongeveer 51 m² heeft een grote en suite badkamer met douche en bad en een ruime dressing. De 3 slaapkamers hebben directe toegang tot het terras en bieden een fantastisch zeezicht. Het sanitair in de badkamers is van de firma Duravit, de kranen van Hansgrohe, de betegeling van het Italiaanse huis Trend en de werkvlakken van Corian®. De keuken is uitgerust in harmonie met de normen en de hoogstaande kwaliteit van het hele project met electrische apparaten van de firma Miele en hoogglans gelakte kasten . De blikvanger van het appartement is de woon-en eetkamer met een oppervlakte van meer dan 63m². Verschillende omgevingen worden gecreerd door de bijzondere verlichting en een schermprojector verandert de ruimte in een bioscoopzaal. Een leefkamer met veel lichtinval en directe toegang tot het grote terras van meer dan 53 m2 met jaccuzi, portaal en fantastisch zeezicht. De kwaliteit van dit exclusieve eigendom is aanwezig in elk van de elementen die er deel van uitmaken: travertijn marmeren vloeren, bevloering van het terras met synthetisch hout, domotica systeem van KNX, project voor de verlichting, centrale verwarming en airconditioning. Elk appartement heeft een eigen, individuele garage voor meerdere auto?s en een aangrenzende berging, alles tesamen ongeveer 100 m2. De toegang vanuit de hal en de inrit is uitsluitend bestemd voor de eigenaars van de specifieke verdieping. Ocean Suites Altea is gebouwd op een omheind grondstuk van 13.000m² met toegangscontrole, controlepost voor voertuigen, parking voor de bezoekers, grote aangelegde tuinen met fontijnen, uitzichtpunten, clubgebouw, kinderbad en een spectaculair zwembad met een wateroppervlak van 198 m2. Dit alles in combinatie met de uitzonderlijke ligging met directe toegang vanaf de autosnelweg AP7-64, nabij de Golfclub ?Don Cayo?, dichtbij het strand ?Playa de la Olla? en de jachthaven ?Puerto Deportivo Campomanes?, classificeert dit luxueuze project als één van de meest exclusieve promoties in Altea en het noorden van de Costa Blanca.









Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Sibille Goeman

,

Altea

Appartement

goemanvastgoed.be






Interesse in deze woning?
Contacteer uw makelaar.



Sibille Goeman

,

Altea

Appartement

vastgoed & advies goeman

goemanvastgoed.be

Stedenbouw

: In aanvraag
: Geen vergunning uitgereikt
: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
: Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
: Geen verkavelingsvergunning
: In aanvraag

Financieel

Prijs: € 1.700.000
Onder BTW stelsel: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 579 m²

Indeling

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2

Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Sibille Goeman