

Sint-Ursmarusstraat 87, 9200 Dendermonde

Huis



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



184 m²

4

1

1

Zeer ruime woning met garage gelegen aan oevers v/d Schelde

Deze renovatiewoning kent een leuke ligging, gelegen vlak aan de oevers van de Schelde.

Woning biedt heel wat potentieel.

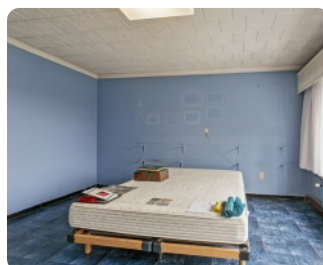
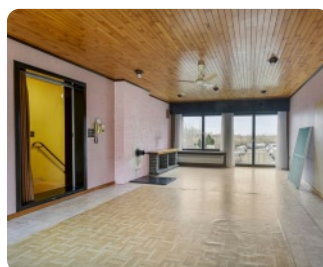
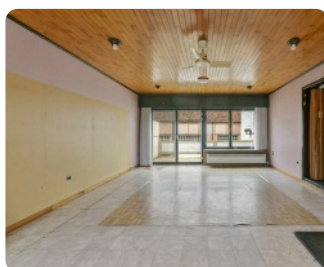
Huidige indeling op het gelijkvloers: inkomhal, mogelijkheid tot 2/3 slaapkamers en ruime garage.

1ste verdieping: ruime living, keuken, badkamer en 2 slaapkamers.

Mogelijkheid om zolder in te richten tot slaapkamers.

Tuintje aanwezig en een leuk terras op de 1ste verdieping.

Contacteer ons op 052 52 80 30 of mail naar info@goemanvastgoed.be voor uw afspraak !



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Tom Baeyens

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Sint-Ursmarusstraat 87, 9200 Dendermonde

Huis



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Terrein

Grondoppervlakte: **120 m²**

Tuin: **Ja**

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**

Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning
uitgereikt**

Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening
aanwezig**

Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**

Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

Financieel

Prijs: **€ 249.000**

Onder BTW stelsel: **Nee**

Beschikbaarheid: **vanaf akte**

Energie

EPC Score: **509 Kwh/m²/j**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **184 m²**

Aantal gevels: **2**

Staat: **deels te renoveren**

Indeling

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **1**

Parking

Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Tom Baeyens

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be

