

Te huur - Commercieel gelijkvloers

€ 700

Broeder De Saedeleerstraat 8 B2, 9340 Lede

Ref. 3911702



Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 60m²

Buurt: handelsligging

Type verwarming: elektrisch

Omschrijving

Goed gelegen commerciële ruimte in centrum Lede. Parking (gratis) voor de deur en ruimte is gelegen net naast een goed draaiende dagbladhandel = veel passage. Vele doeleinden mogelijk, kan ook dienen voor kantoor of vrij beroep. Indeling: winkelruimte, 2 aparte bureaus, badkamer/toiletruimte en terras. Mogelijkheid tot huren extra carport (2 in totaal) voor €50/maand. Geen gemeenschappelijke kosten, veel lichtinval en groot raam vooraan!
Graag een bezoek? Bellen naar 052/52.80.30 of mailen naar info@goemanvastgoed.be

Financieel

Prijs: € 700,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand
Servitude: Nee

Gebouw

Oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1981
Netto oppervlakte: 60,00 m²
Gevelbreedte: 4,50 m
Vorgevel: Baksteen

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Specifieke ruimtes

Meeting zalen: Ja
AV lokaal: Ja
Polyvalente ruimte: Ja
Winkel 1: 24,00 m², tegels
Winkel 2: 18,00 m², tegels
Winkel 3: 14,00 m², tegels

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Handelsligging, stadskern, centraal
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Stad nabij: Ja

Terrein

Breedte aan straatkant: 4,50 m

Indeling

Berging: Ja
Toiletten: 1

Technieken

Kabelgoten: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: 2